

AFFISSO ALL'ALBO IL

27.07.09

[Handwritten signature]

Retirato dall'Albo
L. 15.04.2010



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Rogliano (CS) – Chiesa Madonna del Carmine. Lavori di somma urgenza e pronto intervento. Perizia di spesa n. 20 del 23.06.2009. F54B09000020001

VERBALE DI GARA

(art. 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

Amministrazione aggiudicatrice: DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA, VIA SCYLLETION, 1 88021 – ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ).

Procedura di aggiudicazione e forma dell'appalto: Procedura negoziata preceduta da gara informale ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 per la sola esecuzione di lavori su manufatto sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali D.Lgs 42/2004

Dati di individuazione dell'appalto: Rogliano (CS) – Lavori di somma urgenza e pronto intervento.

Luogo di esecuzione dei lavori: : Rogliano (CS) Chiesa Madonna del Carmine

Descrizione dei lavori: Lavori di somma urgenza e pronto intervento.

Importo complessivo: 266.410,78 (duecentosessantaseimilaquattrocentodieci/78) IVA esclusa, di cui:

€ 258.651,24 (duecentocinquantottomilaseicentocinquantuno/24) per lavori soggetti a ribasso d'asta;

€ 7.759,54 (settemilasettecentocinquantanove/54) quali lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta;

Finanziamento: Fondi ordinari MiBAC – Anno finanziario 2008 – Cap 2065 € 300.000,00.

Criterio di aggiudicazione: mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

L'anno duemilanove (2009) e questo di 27 (ventisette) del mese di luglio alle ore 16.00 in un ufficio della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria aperta al pubblico ha luogo l'esperimento della gara informale con il sistema della procedura negoziata descritta in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con nota prot. 4566 del 27.07.2009 è composta da:

- Presidente Dott. Salvatore Patamia Direttore Amministrativo ed Economico finanziario Coordinatore presso questa Direzione ;



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccellotta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

Fax 0961/391033 e-mail: dr-cal@beniculturali.it



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

- Componente Geom. Oscar Covello , Restauratore Cons. Dir. Coord. Presso la Sopr. Bap delle province di Cosenza Catanzaro e Crotona
- Membro dott.ssa Maria Malleface Assistente Amministrativo presso questa Direzione.

Svolge mansioni di segretario verbalizzante .dott.ssa Maria Malleface

Non è presente alcun rappresentante delle imprese invitate.

Premesso che:

la procedura di espletamento della gara è stabilita nel decreto dirigenziale n. 302 del 30.06.2009 nel quale questa Amministrazione si determinava a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Che agli operatori economici individuati nel citato decreto è stata trasmessa la lettera di invito alla gara, prot. n. 4190 in data 30.06.2009 recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Con la medesima lettera sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

De Filippo Rocco srl Via Molo Piccolo 6 / int. 2 Maratea (PZ)
Aquila Sondaggi S.R.L. Via Stazione 35,87058 Spezzano Della Sila CS
PONY EDIL EXPRESS DI SCAVELLI N. & A. S.N.C. VIA GARIBALDI 55 88073 Cotronei (KR)
Conforti Francesco Via Pirelli - Frazione Surdo - 87036 Rende (Cs)
Edil Galven Srl Via Tintoretto Frazione S. Agostino; 10 87036 Rende Cs

Di seguito, il Presidente fa presente che alcune imprese hanno preso visione della documentazione di progetto e dell'intera documentazione di gara nei giorni indicati nella lettera di invito alla gara alla presenza di dipendenti di questa Amministrazione.

Tutto ciò presso il Presidente dichiara aperta la gara.

Come previsto al p.to 13 della lettera di invito, sono pervenute entro le ore 11.00 del giorno 22.07.2009 le seguenti offerte:

ragione sociale	Prot.	Del
Aquila Sondaggi S.R.L. Via Stazione 35,87058 Spezzano Della Sila CS	4314	20.07.2009





Sr Oe J

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Conforti Francesco Via Pirelli - Frazione Surdo – 87036 Rende (Cs)	4318	21.07.2009
PONY EDIL EXPRESS DI SCAVELLI N. & A. S.N.C. VIA GARIBALDI 55 88073 Cotronei (KR)	4343	22.07.2009

La Commissione procede alla verifica della conformità dei plichi ai requisiti previsti dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara riscontrando che essi sono conformi e pertanto vengono ammessi alla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi ammessi seguendo l'ordine di arrivo sopra descritto e, dopo averne verificato l'idoneità del contenuto, in base all'accertamento della conformità degli stessi alle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara, procede all'apertura delle buste "A - Documentazione" rilevando che:

Concorrente Aquila Sondaggi S.R.L. dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito. Si riscontra che il concorrente dichiara l'intenzione - in caso di aggiudicazione – di subappaltare lavorazioni afferenti la categoria di lavorazioni Og 2 nei limiti prescritti dalla legislazione vigente.

Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.

Concorrente Conforti Francesco dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Si riscontra che il concorrente dichiara l'intenzione - in caso di aggiudicazione – di subappaltare lavorazioni afferenti la categoria di lavorazioni Og 2 nei limiti prescritti dalla legislazione vigente.

Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.

Concorrente PONY EDIL EXPRESS DI SCAVELLI N. & A. S.N.C dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito. Si riscontra che il concorrente dichiara l'intenzione - in caso di aggiudicazione – di subappaltare lavorazioni afferenti la categoria di lavorazioni Og 2 nei limiti prescritti dalla legislazione vigente.

Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.

Il Presidente procede quindi alla lettura del ribasso offerto dalle imprese seguendo l'ordine precedentemente attribuito. L'offerta conforme ai requisiti, viene dal Presidente letta ad alta voce di fronte ai presenti, e viene di seguito riportata, con l'indicazione per ciascuna di esse del ribasso percentuale offerto:

Concorrente	Ribasso offerto
Aquila Sondaggi S.R.L. Via Stazione 35,87058 Spezzano Della Sila CS	3,50%



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

Fax 0961/391033 e-mail: dr-cal@beniculturali.it



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Conforti Francesco Via Pirelli - Frazione Surdo – 87036 Rende (Cs)	10,10%
PONY EDIL EXPRESS DI SCAVELLI N. & A. S.N.C. VIA GARIBALDI 55 88073 Cotronei (KR)	7,21%

Alla conclusione delle operazioni di gara, la Commissione giudica il prezzo offerto dal concorrente **Conforti Francesco Via Pirelli - Frazione Surdo – 87036 Rende (Cs)** con un ribasso pari al **7,21% (settevirgolaventunopercento)** sull'elenco prezzi posto a base di gara quello più basso secondo quanto contenuto nel bando di gara.

Il presente verbale sarà trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza).

I lavori della Commissione si sono conclusi alle ore 17.00.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE: dott. Salvatore Patamia

I MEMBRI : Geom. Oscar Covello

Dott.ssa Maria Malleface



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

Fax 0961/391033 e-mail: dr-cal@beniculturali.it